

Купить квартиру за 20 651 200 рублей на Железнодорожная улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Железнодорожная улица

20 651 200 Р

375 476Р за м²



55.00 м²

Общая

2 из 9

Этаж

ГК Лучи , Анапа. Вложение с перспективой, созданное для пассивного дохода и сохранения капитала. — Доход до 16% годовых под управлением отельной компании — Рассрочка до 90% — от 15 тыс. руб./м² в месяц — 6 лет — средний срок окупаемости — Успейте купить до роста цен. Сдача уже во 2 кв. 2026 года Почему выбирают Лучи в Анапе: — Доход без забот: вся инфраструктура, управление, маркетинг и обслуживание уже организованы. — Пассивный доход круглый год: крытый аквапарк, медцентр, банный комплекс, 30+ ресторанов, детский центр и конгресс-холл обеспечивают круглогодичную загрузку. — Уверенность в завтрашнем дне: проект реализуется по 214-ФЗ, с эскроу-счетами. Это один из самых защищённых форматов инвестиций. — Надёжная альтернатива банковским продуктам: в условиях инфляции и нестабильности недвижимость остаётся одним из самых устойчивых активов. — Локация и масштаб: 700 метров до моря, 32 гектара территории, 6 500 апартаментов под управлением профессиональных операторов. Формат — апартаменты с отделкой от Azimut Номера передаются с полным оснащением по высоким отельным стандартам. Управление и загрузка на стороне опытной управляющей компании. Вы получаете доход без вовлечённости. Подходит вам, если вы: — Думаете о пассивном доходе и финансовой подушке — Хотите сохранять и ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79770911257](tel:+79770911257)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	9
Апартаменты	да		

КУРОРТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ
С ГАРАНТИРОВАННОЙ
ДОХОДНОСТЬЮ —
ваш спокойный доход у моря

Комнат 1 Общая площадь 55,61 м² Этаж 2



Restate

