

Купить квартиру за 10 844 500 рублей на Межсанаторный проезд, д.20 литера 4

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Межсанаторный проезд, д.20 литера 4

10 844 500 Р

205 000Р за м<sup>2</sup>



52.90 м<sup>2</sup>

Общая

24.50 м<sup>2</sup>

Жилая

16.30 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается 2-комн. квартира, площадью 52.9 м2 в монолитной новостройке. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала, есть военная ипотека. Жилая площадь 24.5 м2, кухня 16.3 м2, предчистовая отделка. Квартира располагается на 7 этаже 9-этажного дома в ЖК Песчаный. Застройщик - ГК ССК, сдача дома - III квартал 2025 года, высота потолков 2.72 м. Дом оборудован пассажирским лифтом, закрытая территория. Отдельная многоуровневая парковка, парковка охраняется. Обеспечение безопасности: видеонаблюдение. Инфраструктура: детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха. У каждого из нас есть свои желания и интересы, свои представления о комфорте и спокойствии, свои жизненные принципы. Жилой комплекс «Песчаный» смог учесть самые разнообразные требования, чтобы понравиться каждому. Здесь звуки современного города стихают, а вместо этого появляется лёгкий морской бриз и шум неспешных морских волн. Тут можно расслабиться и полностью погрузиться в мир без проблем и забот. Дома возводятся по зарекомендовавшей себя во всём мире монолитно-каркасной технологии. Облицовка - вентилируемый фасад из керамогранитных плит белого, бежевого и коричневого цветов. В сочетании с витражным остеклением лоджий ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Отдел продаж](#)

Телефон: [+78612121878](tel:+78612121878)

## Характеристики

|                   |                   |                    |             |
|-------------------|-------------------|--------------------|-------------|
| Количество комнат | 2                 | Тип дома           | монолитный  |
| Этаж              | 7                 | Этажей всего       | 9           |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Площадь<br>жилая   | 24.50 кв. м |
| Площадь кухни     | 16.30 кв. м       | Высота<br>потолков | 2.72 м      |
| квартал           | 3                 | год                | 2025        |
| Наличие парковки  | да                |                    |             |

