

Купить квартиру за 9 499 000 рублей на ул Ленина, 231

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Ленина, 231

9 499 000 Р

107 943Р за м²



88.00 м²

Общая

47.90 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

Срочная продажа по цене от собственника! Продам трёхкомнатную квартиру в морской горгиппии, море находится в пешей доступности. Рядом большой детский сад, видно из окна и неподалеку школа Эврика. Два взрослых собственника. Мат.капитал не применялся. Вся цена в договоре. Квартира идеально подойдёт для большой многодетной семьи, так как все комнаты большие. Два сан.узла что очень удобно когда в семье несколько человек. В квартире остаётся кухня сделанная на заказ, два кондиционера и бойлер почти новые, четыре створчатый шкаф большой и красивый, куплен в прошлом году, красивые люстры. В квартире два балкона, два сан.узла, недавно наклеенные флизелиновые обои анти вандал во всей квартире. Без обременений, возможна ипотека. Планировка: общая площадь квартиры: 88,04 кв.м, Первый этаж: -кухня: 15,5 кв.м, -санузел : 1,34 кв.м. -ванна: 3,99 кв.м. -комната : 19,51 кв.м. -комната: 15,23 кв.м. -комната 13,14 кв.м. -прихожая: 4,20 кв.м. -коридор :4,02 кв.м. -коридор : 1,58 кв.м. -коридор : 1,76 кв.м. -балкон: 3,93 кв.м. -балкон: 3,80 кв.м. Горгиппия, пешком до моря 5 минут (высокий берег) строится новая набережная. Новая дорога, хорошая транспортная развязка. Рядом школа, магазины, остановки. ТЦ, детский сад, Императорский парк. АН Южный Квартал поможет ВАМ выгодно купить ...

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885945446](tel:+79885945446)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	16
Площадь жилая	47.90 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



