

Купить студию за 10 101 000 рублей на Сосновый проезд, д.10 литера 1

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Сосновый проезд, д.10 литера 1

10 101 000 Р

370 000Р за м<sup>2</sup>



27.30 м<sup>2</sup>

Общая

20.80 м<sup>2</sup>

Жилая

8 из 9

Этаж

Продаются 1 комн. апартаменты-студия, площадью 27.3 м2 в монолитной новостройке. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала, есть военная ипотека. Жилая площадь 20.8 м2, чистовая отделка с мебелью, комнаты изолированные. Квартира располагается на 8 этаже 9-этажного дома в ЖК Гостиничный комплекс Мореград. Застройщик - ООО СЗ ГРАЖДАНСТРОЙАНАПА входит в состав ГК ССК, сдача дома - I квартал 2027 года. Дом оборудован 4 пассажирскими лифтами, закрытая территория. Подземная парковка, парковка охраняется. Обеспечение безопасности: видеонаблюдение, круглосуточная охрана, противопожарная система. Инфраструктура: детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха, супермаркет, рестораны, пункты бытового обслуживания, коммерческие объекты. Расположенный в живописном месте города-курорта Анапы, гостиничный комплекс «Мореград» предлагает идеальное сочетание уютной обстановки и удобного расположения. Всего в трех минутах ходьбы от тенистых зеленых аллей Пионерского проспекта, он станет идеальным выбором для отдыхающих, желающих насладиться близостью к морю. Песчаные пляжи Черного моря, всего в 7 минутах ходьбы от комплекса, приглашают насладиться теплым солнцем и ласковыми волнами. «Мореград» ...

👁 0 с 09.12.2025, обновлен 09.12.2025

Продавец: [Отдел продаж](#)

Телефон: [+78612120828](tel:+78612120828)

## Характеристики

Тип дома	монолитный	Этаж	8
Этажей всего	9	Студия	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Площадь жилая	20.80 кв. м
квартал	1	год	2027
Апартаменты	да	Наличие парковки	да

