

Купить дачу, дом, коттедж за 13 500 000 рублей на улица Сергея Молчанова

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Сергея Молчанова

13 500 000 Р

48 561Р за м²

278.00 м²

Общая

150.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Объект №138554. В продаже дом в курортном районе города ,Нижнее Джемете,общая площадь с цокольным этажом 278 кв метров,на участке 4.91 соток, дом 2020 года постройки,из оцилиндрованного бруса, цокольный этаж бетонный ,на первом этаже веранда,кухня гостиная ,имеется гардеробная - прачечная,2 спальни со своими санузлами,на втором этаже 2 спальных комнат и санузел ,локация очень удобная,до моря 2 км ,пешком 20 мин или на машине 3-5 минут,дом сдается отдыхающим и пользуется популярностью,своя клиентская база,в летний период загруженность 90-100%,из коммуникаций: вода централизованная , канализация септик,свет 15 кВт, газ по улице проведён ,т/у получены ,показ в любое время по договоренности!реальному покупателю возможен торг!

👁 6 с 29.07.2023, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [+79184803204](tel:+79184803204)

Характеристики

Площадь жилая	150.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4 сот		

<https://anapa.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-ulica-sergeya-molchanova-124450295/>

