

Купить дачу, дом, коттедж за 53 000 000 рублей на Заводская улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Заводская улица

53 000 000 Р

262 376Р за м²

202.00 м²

Общая

89.00 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

Объект №137786. Дом в классическом стиле в самом центре города 2017 года постройки. Индивидуальное газовое отопление! Дом располагается в историческом центре города Характеристики: S дома - 202,3 м2 S участка - 4,7 сотки Фасад участка - 15 метров Первый этаж : - гостиная - кухня-столовая с выходом на задний двор - спальня - совмещенный с/у Второй этаж: - мастер- спальня с с/у - спальная комната - бильярдная - гардеробная - совмещенный с /у Коммуникации: - центральная вода - центральная канализация - свет 15 kWt - газ Теплый капитальный гараж, который вмещает в себя большой внедорожник(стоит на кадастре) Ухоженный двор, вымощенный качественной плиткой . На заднем дворе оборудована зона отдыха, откуда можно попасть в дом через кухню-столовую В пешей доступности абсолютно вся инфраструктура города: две школы, несколько детских садов, сетевые продуктовые магазины, продуктовые и вещевые рынки, торговые центры. Центральный пляж в 15 минутах ходьбы Несмотря на расположение, улица очень тихая, без большого трафика автомобилей.

👁 3 с 26.08.2023, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [\(989\)2400014](#)

Характеристики

Площадь жилая	89.00 кв. м	Площадь кухни	22.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4 сот		

