

Купить дачу, дом, коттедж за 20 000 000 рублей на Новороссийская

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Новороссийская

20 000 000 Р

208 333Р за м²



96.00 м²

Общая

Продается 1\2 дома в центре города Анапа. В доме 3 жилых комнаты, 2 сан.узла, кухня, коридор. Полы первого этажа – комната – натуральное дерево, ванна\кухня\коридор – кафельная плитка. Межэтажная лестница – перила кованые, ступени ясень. Из комнаты на 2-ом этаже имеется выход на террасу. Отопление индивидуальное газовое. Имеется котельная. В доме 3 сплит .системы. Общая площадь жилого помещения 96.6 м 2. Хоз. Блок – это два 2-ух комнатных номера с удобствами, летняя кухня и патио куда можно заехать на автомобиле, может служить гаражом, летний душ и летний сан. узел. В каждый номер можно заселить 1-4 человека, при непрерывном заселении за сезон июнь по сентябрь включительно доход может составить до 350 т.р. Двор – мощение тротуарной плиткой. На против дома – парковка на 2-а автомобиля. Дом находится в тупике в тихом уютном центре, рай-он центрального рынка. Территория ограждения автоматическими ворота. Документы готовы к продаже.Номер объекта: #5/556408/44

👁 5 с 31.10.2023, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Квартирный вопрос](#)

Телефон: [+79184433502](tel:+79184433502)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	1.50 сот



