

Купить дачу, дом, коттедж за 54 000 000 рублей на улица Горького

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Горького

54 000 000 Р

168 750Р за м²

320.00 м²

Общая

146.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Объект №151427. Продается дом в самом центре города общей площадью 320.2 м2 с коммерческими помещениями на фасаде здания. Самый центр, в непосредственной близости от Автовокзала, до моря-10 мин. спокойным шагом. Рядом кафе, рестораны, парк развлечений, Администрация города, Центральная Набережная. В доме на первом и втором этаже расположены коммерческие помещения с долгосрочными Арендаторами (1 этаж-77.3 м2, 2 этаж-96.6 м2). На третьем этаже (с отдельных входом) комнаты для проживания Собственника либо для сдачи, так как в каждом номере предусмотрен собственный санузел и душ. На третьем этаже четыре комнаты с санузлами. Жилая площадь составляет 146.3 м2. Участок 136.7 м2. Все центральные коммуникации, индивидуальное газовое отопление. ИПОТЕКА ВОЗМОЖНА!!!

👁 0 с 16.03.2024, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [+79384377705](tel:+79384377705)

Характеристики

Площадь жилая	146.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	1 сот		

