

Купить дачу, дом, коттедж за 38 250 000 рублей на Красноармейская улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Красноармейская улица

38 250 000 Р

97 081Р за м²

394.00 м²

Общая

227.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Объект №155809. Укажу всю сумму в договоре купли- продажи. Один собственник, обременений нет ! До моря, что до песчаного, что до галечного пляжа 20 мин. пешком. В продаже отличный большой дом в центре Анапы. Закрытая, охраняемая территория. Дом в четырёх уровнях. Выполнен дизайнерский ремонт. Мебель и бытовая техника останутся новому собственнику. На первом цокольном этаже : бильярдная, сауна, бассейн, сан. узел, душевая, бойлерная, кладовая, комната отдыха. На втором этаже: каминный зал, спальная, ванная комната, кухня, столовая, терраса, холл. На третьем этаже : комната со своей гардеробной и большим сан.узлом, отдельно две отдельные комнаты со своим сан.узлом, холл - зал. Четвёртый этаж : мезонин - свободной планировки. Также дом можно использовать в коммерческих целях, есть готовых 5 комнат для сдачи. Вся инфраструктура в пешей доступности. Школа , дет.садики, множество продуктовых и хозяйственных магазинов, кафе, рестораны, салоны красоты, фермерский рынок, удобная транспортная развязка, а главное, море в пешей доступности. На остальные вопросы отвечу при встрече. Звони.

👁 3 с 15.06.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:9892400014)

Характеристики

Площадь жилая	227.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	4	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	3 сот		

