

Купить дачу, дом, коттедж за 12 880 000 рублей на Заводская улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Заводская улица

12 880 000 Р

257 600Р за м²

50.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

Объект №159594. □Продаётся уютный и просторный дом на две семьи, имеет кадастровый номер на каждую половину, расположенный в живописном районе Анапы. Рядом вся необходимая инфраструктура, школы, садики, магазины, остановка, поликлиники. До моря 10 минут. Этот дом был построен в 1966 году и находится на участке площадью 3,8 соток. □Дом разделён на две половины, каждая из которых имеет отдельный вход и все необходимые удобства для комфортного проживания. Внутри дома вы найдёте светлые и просторные комнаты, а также уютные веранды, где можно наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами. □На территории участка расположены хозяйственные постройки, одна из которых на капитальном фундаменте и имеет свой кадастровый номер, которые могут быть использованы для сдачи в аренду или личного проживания, а также для хранения садового инвентаря или других вещей. Дом требует ремонта, что позволяет вам воплотить ваши дизайнерские мечты в реальность. На участке старые хоз. Постройки, которые можно снести и построить новый дом или гостиницу. Старый дом отремонтировать и использовать для сдачи. □Также имеется небольшой сад, где можно выращивать овощи и фрукты или просто отдыхать в тени деревьев. Этот дом станет идеальным местом для тех, кто ищет комфорт, уют и спокойствие вдали от городской суеты ...

👁 0 с 14.09.2024, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:9892400014)

Характеристики

Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	3 сот		

