

Купить дачу, дом, коттедж за 49 000 000 рублей на улица Горького

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Горького

49 000 000 Р

65 333Р за м²

750.00 м²

Общая

660.00 м²

Жилая

44.00 м²

Кухня

Объект №164398. Продаже эксклюзивный объект/ГОТОВЫЙ БИЗНЕС . Гостевой дом с полноценными квартирами разной квадратуры. Продается 4-этажный дом в жилом состоянии , площадью 750 кв.м. Расположенный на участке 4 сот. угловой, центральные коммуникации, телефон, интернет, видеонаблюдение, с мебелью. В доме есть всё для комфортного проживания 5-ти семей которые смогут расположиться отдельно друг от друга в изолированных комнатах, гараж, баня, палисадник и барбекю зона, бассейн, в общем все что необходимо для комфортного проживания или ведения гостиничного бизнеса. В шаговой доступности такая инфраструктура как: -100 метров от дома детский сад и школа №5, -к морю пешком 20 минут через детский парк на песчаный пляж. -через дом круглосуточный магазин Аннушка, -через дорогу отделение сбербанка. Инфраструктура дома позволяет использовать его в коммерческих целях как гостиницу или гостевой дом. Сдавать жилплощадь в нем как посуточно для отдыхающих так и на круглый год постоянным арендаторам. Это не только будет хорошая покупка но и перспективное вложение денег и грамотное инвестирование в вашу беззаботное будущее. Дом строился для себя с любовью и душой. В процессе строительства использовались только самые качественные и проверенные временем материалы, керамзитовый блок в основе всех ...

👁 1 с 13.01.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

Характеристики

Площадь жилая	660.00 кв. м	Площадь кухни	44.00 кв. м
Этажей всего	4	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4 сот		



