

Купить дачу, дом, коттедж за 13 500 000 рублей на Солнечная улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Солнечная улица

13 500 000 Р

61 364Р за м²

220.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

Объект №165221. Дом в Алексеевке 220 кв.м. с черновой отделкой. Дом построен в 2010 году. Все коммуникации заведены. Земельный участок 3 сотки. До центра Анапы 3 км, до моря 15 минут езды. Тихое место.

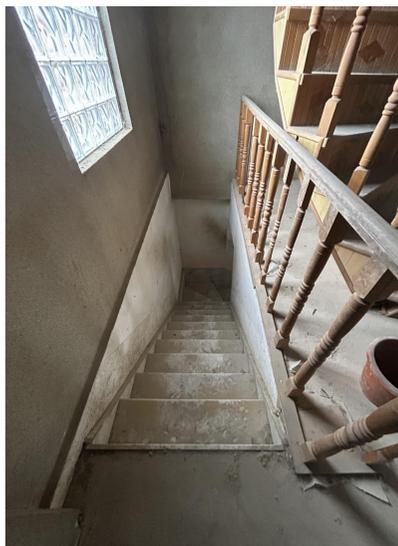
👁 1 с 27.01.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

Характеристики

Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	3 сот		



ЭКСПЛИКАЦИЯ
к поэтажному плану здания (строения)
по ул. (пер.) **ул. Солнечная**

присвоение к техническому плану на здание (строение)

Дом № **12**

Этаж	Назначение помещений	Форматы помещений	В кв. метрах					Примечание				
			общая площадь	площадь помещений	площадь помещений, занятых подсобными помещениями	площадь помещений, занятых техническими помещениями	площадь помещений, занятых помещениями для размещения оборудования					
1	1	Лавбир	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
А 1	2	Коридор	2,9	8,0	8,0	8,0						
А 1	3	Столовая	16,8	16,8	16,8							
А 1	4	Кухня	10,8	10,8	10,8							
А 1	5	Кладовая	3,3	3,3	3,3							
А 1	6	Кладовая	1,6	1,6	1,6							
А 1	7	Лестница	4,0	4,0	4,0							
А 1	8	Туалет	1,1	1,1	1,1							
А 1	9	Ванная	1,7	1,7	1,7							
А 1	10	Ванная	9,9	9,9	9,9							
А 1	11	Кладовая	11,9	11,9	11,9							
А 1	12	Котельная	2,0	2,0	2,0							
А 1	13	Кладовая	16,2	16,2	16,2							
Итого по этажу			80,2	87,3	87,3	2,90						
А 2	14	Жилая комната	15,9	15,9	15,9	2,80						
А 2	15	Жилая	26,0	26,0	26,0	1,50						
А 2	16	Спальня	1,1									
А 2	17	Туалет	2,1	2,1	2,1							
А 2	18	Жилая комната	19,8	19,8	19,8	2,1						
А 2	19	Коридор	5,9	5,9	5,9							
А 2	20	Гардероб	17,1	17,1	17,1	4,70						
А 2	21	Спальня	4,7									
Итого по этажу			82,8	86,8	86,8	5,11	6,80					
Итого по литере			163,0	174,1	174,1	8,01	13,70					
ВСЕГО по литерам			163,0	174,1	174,1	8,01	13,70					

Технический этаж / Антик, ул. Солнечная, 12

