

Купить дачу, дом, коттедж за 15 500 000 рублей на 6-й Партизанский проезд

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, 6-й Партизанский проезд

15 500 000 Р

103 333Р за м²

150.00 м²

Общая

110.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

Объект №166737. Срочно продается дом, идеально для проживания Собственника и сдачи номеров!!!! На участке общей площадью 3,01 сот. расположено два отдельных дома. Один дом-двухэтажный (S 102,1 м2). На первом этаже: 2 комнаты, кухня, ванная, санузел, высокие потолки. Второй этаж: три номера для сдачи, в каждом номере душ и туалет, укомплектованы и головы к сдаче на круглых год. На этом же этаже кухня общего пользования. Второй дом (S 46 м2) состоит из двух комнат, кухни, коридора, душа и санузла. Так же имеется на территории еще один дом (по документам-летняя кухня) в котором две комнаты, кухня, душ, туалет, имеется зона для установки мангала и зоны отдыха. Автономное газоснабжение (новый котёл), центральное водоснабжение и канализация, интернет. Отдельный двор. Один собственник, не доля. Все объекты можно сдавать круглогодично, автономно друг от друга, готовый бизнес. Есть место для парковки машины во дворе и возле двора. В пешей доступности школы, детские сады, магазины, столовые, остановки, парк аттракционов. До моря 10-15 мин. ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ!!!

👁 0 с 24.02.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [+79384377705](tel:+79384377705)

Характеристики

Площадь жилая	110.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	3 сот		

