

Купить дачу, дом, коттедж за 18 550 000 рублей на Родниковый проезд

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Родниковый проезд

18 550 000 Р

85 092Р за м<sup>2</sup>

218.00 м<sup>2</sup>

Общая

100.00 м<sup>2</sup>

Жилая

75.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Объект №163955. Продаётся большой частный дом с двумя гостевыми домами в связи с переездом! Основной дом плюс два двухэтажных гостевых дома во дворе (отличный вариант для бизнеса- сдачи в аренду! Возможность размещения более 10 человек. Можно сдавать круглогодично!) - В основном доме 4 спальни, два больших холла, прихожая, подсобка, гараж, подвал под всем домом, два санузла (на 1 этаже с ванной, на 2м с душевой кабиной), Кухня-гостиная, большой мансардный 3й этаж (свободная планировка). Все комнаты большие, светлые, просторные. В комнатах ламинат, обои, деревянные двери. Два кондиционера в доме. Есть вход в гараж из дома и со двора. - В 1м гостевом доме 2 комнаты на 1 этаже (двуспальная и односпальная), санузел с душем и Кухня, на 2 этаже большая спальня на 2-3 места. Кондиционер на 1 этаже. Гостевой дом оформлен официально как жилой дом и газифицирован. - Во 2м гостевом доме 2 комнаты на 2м этаже (двуспальная и трех-спальная). Кухня-гостиная и санузел с душем на 1 этаже. Во дворе большая закрытая летняя Кухня-гостиная. Есть открытая веранда, мангал, огород, сад, колодец, высажены красивые деревья, кусты и цветы, тротуарная плитка. Площадка под большой каркасный бассейн, устанавливается с весны до осени. Капитальный гараж на 2 автомобиля. Во всех домах выполнен качественный ремонт ...

👁 1 с 24.02.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:9892400014)

## Характеристики

|                     |              |                       |             |
|---------------------|--------------|-----------------------|-------------|
| Площадь жилая       | 100.00 кв. м | Площадь кухни         | 75.00 кв. м |
| Этажей всего        | 3            | Наличие водоснабжения | да          |
| Наличие канализации | да           | Наличие отопления     | да          |
| Площадь участка     | 11 сот       |                       |             |

