

Купить дачу, дом, коттедж за 38 250 000 рублей на Красноармейская улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Красноармейская улица

38 250 000 Р

100 131Р за м²

382.00 м²

Общая

210.00 м²

Жилая

45.00 м²

Кухня

Объект №168662. ОДИН СОБСТВЕННИК! БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ! ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ! ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ! Продается 3-х этажный дом в лучшей локации города Анапы! Дом находится под охраной, видеонаблюдение по периметру дома. Вся мебель и техника остается в доме - заходи и живи! Идеально для жилья и заработка! Год постройки дома 2005 г. Площадь - 381,5 м2: 1-ый этаж-114 м2 На первом этаже большой зал с камином, спальня, ванная комната, кухня-столовая, терраса с выходом в сад и к мангальной зоне. 2-ой этаж-118м2 На втором этаже - хол, три комнаты с санузлом и балконом. 3-ий этаж мансардный полностью отделан деревом-68 м2. В цокольном этаже бассейн, сауна, душ, бильярдная, комната отдыха, санузел. Участок 250 м2, назначение ИЖС. На территории дома розы, фруктовый сад, виноградник, черешня, слива, яблони и прочие насаждения. Дополнительно на участке имеется: гараж на две машины . НАСТОЯЩИЙ ТЕННИСНЫЙ КОРД РЯДОМ . Все центральные коммуникации, газ, водопровод, канализация. Все документы прошли проверку в РОСРЕЕСТРЕ, полное сопровождение. ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ!!!

👁 0 с 07.04.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

Характеристики

Площадь жилая	210.00 кв. м	Площадь кухни	45.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	2 сот		

