

Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей на улица Ивана Голубца

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Ивана Голубца

5 500 000 Р

152 778Р за м²

36.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

Объект №169005. Небольшой дом в 5 минутах от моря + бонусом летний домик (жилой, с санузлом). Прописка, ИЖС. Дом не доля. Со своим адресом и кадастровым номером. В прошлом году в доме был сделан капитальный ремонт: Крыша полностью новая. Стены снаружи облицованы кирпичом и обшиты сайдингом. Внутри дома стены обшиты гипсокартоном и декоративным кирпичом. Кухня выполнена под заказ, сантехника вся новая. Параметры: Общая площадь дома: 36 м² 1 комната (16 м²), кухня в коридоре и санузел напротив. Потолки высотой 2,50 м. Кухня + санузел: 8 м². Летний домик: 12 м² (также с санузлом). Всё подключено и работает. Летний домик можно утеплить для зимнего проживания. В комплекте остаются мебель и техника. Фото актуальные. В данной локации таких цен нет, даже на квартиры! До моря в обе стороны всего 5-7 минут. Небольшой торг возможен. Звоните для подробностей!

👁 9 с 14.04.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

Характеристики

Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	2 сот		



