

Купить дачу, дом, коттедж за 18 000 000 рублей на Терская ул

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Терская ул

18 000 000 Р

236 842Р за м²



76.00 м²

Общая

Продам дом в самом центре города-курорта Анапа. Площадь 76,4кв.м с капремонтом. Дом состоит:1 этаж – прихожая, кухня-столовая, спальня, гардеробная, отдельный с/у;2 этаж – прихожая, кухня-столовая, спальня, гардеробная, отдельный с/у, веранда 9,3 кв. м.Коммуникации все центральные (газ, канализация, горячая вода (колонка), отопление индивидуальное, стационарный телефон подключен, интернет, а так-же спутниковая антенна).Плюс - отдельно стоящий хоз. блок – 9кв.м.Планировка дома позволяет использовать его, как две однокомнатных квартиры с отдельными входами, для круглогодичной сдачи в аренду. Встроенная мебель и техника остается. Придомовой участок общий, с доброжелательными соседями. Находится в 5 минутах ходьбы до моря, аквапарка, центрального рынка, 10 минут до театральной площади, поликлиники, городского парка. Рядом вся инфраструктура, банки, гипермаркет, остановка общественного транспорта. Есть все для комфортабельного проживания. Документы готовы к сделки.

👁 0 с 25.04.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79883106479](tel:+79883106479)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	1 сот		



