

Купить дачу, дом, коттедж за 65 000 000 рублей на Тургеневский проезд, 6

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Тургеневский проезд, 6

65 000 000 Р

288 889Р за м<sup>2</sup>



225.00 м<sup>2</sup>

Общая

СОБСТВЕННИК. ОБМЕН НА АНАПУ,СОЧИ,КРАСНОДАР,ИНТЕРЕСУЕТ КВАРТИРА,НЕБОЛЬШОЙ ДОМ,С ДОПЛАТОЙ НЕ МЕНЬШЕ 35 000 000 р.,ЧАСТЬ ДЕНЕГ МОЖНО АВТОМОБИЛЕМ НЕ СТАРШЕ 3 ЛЕТ, ЗА НАЛИЧНЫЕ ТОРГ. 1) РЕКОНСТРУКЦИЯ ДОМА 23 - 24 ГОДУ ЗАТРАТЫ 1 800 000 РУБ. 2) В ДОМЕ ОСТАЕТСЯ ЧАСТЬ МЕБЕЛИ,БЕЗ ТЕХНИКИ. Современный коттедж с плоской кровлей и большими светлыми окнами. Дом 225.8 кв.м. с балконами 265 кв.м. построен в 2014 году. Тихий район для жилья, центр города, 5 минут пешком до центрального рынка. В 2 минутах пешком агрокомплекс, два мини-маркета, аптека, сбербанк. До моря не спеша 15 минут пешком, на желтые пески. На высокий берег 30 минут. Просматривать видеокамеры 8 шт. и открывать калитку можно со смартфона. Все окна до пола раздвижные, дорогой немецкий алюминиевый профиль, у каждого окна стоит внутри польный конвектор, с принудительной конвекцией. Теплый пол сделан в коридорах, ваннах, спальнях, зале и кухне. Отделка дома дагестанский камень. Свет 3 фазы 15 кВт. Мангал из мрамора с печью и казаном. Спутник НТВ+. Фасад 45 метров. Дом угловой, вид из дома на зеленую лужайку. Личная стоянка на 2 машины перед домом ,3 оборудованных стоянки на улице, и 2 машины в доме. В доме 3 спальни, 3 ванные комнаты. Дом и земля стоит на новом кадастре. Нет арестов и ограничений, БАНКРОТСТВА, дом готов к продаже. Вся ...

👁 0 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891226147](#)

## Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2014
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	4.0 сот		



