

Купить дачу, дом, коттедж за 20 000 000 рублей на Пионерский пр-кт, 107А

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Пионерский пр-кт, 107А

20 000 000 Р

102 564Р за м²



195.00 м²

Общая

Возможен торг!!! Продается жилой четырехэтажный дом от собственника в 300 метрах от моря, на территории охраняемого закрытого пансионата, возможно круглогодичное проживание, со всеми коммуникациями: газ, вода, свет, отопление. Построен в 2005 году под свою семью, использовался раз в два года в летнее время на месяц. Никогда не сдавался в аренду. Дом в отличном состоянии. На первом этаже располагается просторная кухня-гостинная (холодильник, варочная панель, микроволновка, газовый котел) с обеденным столом, диваном и креслами для отдыха и просмотра телевизора, кондиционер, на первом этаже также имеется туалет в кафеле с душевой кабиной. На втором этаже располагается спальня с двухспальной кроватью, комодом, имеется отдельный туалет с душевой кабиной, так же на втором этаже есть общий зал с кожаным диваном, телевизором. Третий этаж включает в себя спальню с кондиционером, из спальни есть выход на небольшой балкончик, свой туалет с ванной/душем и общий зал. На четвертом этаже есть спальня с диваном и так же отдельный туалет, а также большая крытая мансарда для отдыха. За домом располагается небольшая баня, на компанию из четырех человек с парной и душем, есть возможность рядом выставить летний столик со стульями и посидеть на свежем воздухе. Дом располагается на охраняемой территории ...

👁 1 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884632092](tel:+79884632092)

Характеристики

Этажей всего	4	Год постройки	2005
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	3.0 сот



