

Купить дачу, дом, коттедж за 13 900 000 рублей на Короткий переулок

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Короткий переулок

13 900 000 Р

90 260Р за м²

154.00 м²

Общая

63.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

Объект №170030. СРОЧНО! СРОЧНО! СРОЧНО! ЦЕНА НИЖЕ РЫНКА ! В продаже дом в АНАПЕ в шикарной локации. Общая площадь дома 154 кв.м. на земельном участке 3 соток. Назначение земли ИЖС (индивидуальное жилищное строение). Удобная планировка: -Первый этаж: Большая кухня-гостиная, с/у, спальня, котельная, прихожая. -Второй этаж: 4 комнаты, с/у, выход на террасу. Отделка: предчистовая, под ремонт(белые стены под покраску, стяжка на полу, разводка электрики) Коммуникации: Свет 15 кВт, вода центральная, скважина для полива, септик 2 кольца по 2 метра. Газ по меже Во дворе растут плодовые деревья: 2 черешни, с хорошим урожаем.Есть место под мангальную зону.Во дворе можно поместить 3 парковочных места До моря и центра города 15-20 минут ходьбы. Район с развитой инфраструктурой, все рядом. Новая 35 школа садик, магазины.

👁 0 с 19.05.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [+79897749729](tel:+79897749729)

Характеристики

Площадь жилая	63.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	3 сот		



