

Купить дачу, дом, коттедж за 6 200 000 рублей на 12-й микрорайон

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, 12-й микрорайон

6 200 000 Р

73 810Р за м<sup>2</sup>

84.00 м<sup>2</sup>

Общая



Уютный дом в КП "Виноградный" – идеальное сочетание комфорта и природы! Этажность - 2 Площадь участка - от 3.5 сот. Общая площадь - 84 кв.м Жилая площадь - 34 кв.м Кухня - 22 кв.м Сан.узел - совмещенный Межэтажные перекрытие - монолитные Материал стен - керамзитоблок Кровля - металлочерепица Облицовка фасада - короед Коммуникации: Электричество - 15 кВт Вода - скважина Канализация - септика Отопление - электрод котел, теплые полы Описание: Предлагается просторный и уютный дом в коттеджном поселке "Виноградный". Современные материалы и продуманная планировка создают комфортные условия для жизни. Все коммуникации подведены, готово к заселению! Местоположение: КП "Виноградный" - это развитая инфраструктура, тихая и экологически чистая зона. Школа и детский сад в шаговой доступности. Специальные условия для покупателей: Семейная ипотека – поможем с одобрением Материнский капитал Рассрочка от застройщика Строим с 2014 года. Наш опыт – ваша уверенность: Более 200 построенных домов 5 коттеджных поселков сдано Гарантия на каждый дом Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и природу! Звоните, чтобы узнать подробности!

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [+79693031039](tel:+79693031039)

## Характеристики

|                     |    |                          |       |
|---------------------|----|--------------------------|-------|
| Этажей всего        | 2  | Наличие водоснабжения    | да    |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да    |
| Наличие отопления   | да | Площадь участка          | 4 сот |

