

Купить дачу, дом, коттедж за 150 000 000 рублей на улица Гоголя

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Гоголя

150 000 000 Р

150 000Р за м²

1000.00 м²

Общая

700.00 м²

Жилая

100.00 м²

Кухня

Объект №171065. Продается великолепный 3-этажный жилой дом с просторным цокольным этажом, расположенный в самом сердце Анапы — всего 10 минут пешком до живописного моря! Этот дом идеально подходит для комфортного проживания и размещения отдыхающих. Каждая комната оснащена современными кондиционерами и собственными санузлами, что обеспечивает высокий уровень уюта и приватности. В цокольном этаже вас ждут продуманно обустроенные помещения: большая кухня-столовая для семейных вечеров и встреч с друзьями, прачечная, уютная бильярдная для развлечений, функциональная котельная, кладовая, а также настоящая сауна для релаксации после активного дня. Для удобства — вместительный накопитель воды объемом 1,5 тонны. Кроме того, в доме имеется отдельная полноценная 4-комнатная квартира с собственным входом кухней и санузлом, для личного проживания или для сдачи в аренду или проживания родственников. Есть место и возможность, что бы установить бассейн. Сзади дома зона барбекю и зона отдыха. Перед домом детская площадка и песочница. Дом оснащен индивидуальным газовым отоплением, все коммуникации — центральные, включая канализацию, что гарантирует комфорт в любое время года. Идеальное расположение: вся инфраструктура в шаговой доступности — магазины, кафе, школа, садик, поликлиника. остановки ...

👁 1 с 09.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

Характеристики

Площадь жилая	700.00 кв. м	Площадь кухни	100.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6 сот		

