

Купить дачу, дом, коттедж за 40 000 000 рублей на Заводская улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Заводская улица

40 000 000 Р

101 010Р за м²

396.00 м²

Общая

287.00 м²

Жилая

84.00 м²

Кухня

Объект №171479. Один взрослый собственник. Объект без обременений, вся сумма в ДКП. Юридическое сопровождение сделки. Продается дом, состоящий из трех отдельных домов разной площади и отделкой , в хорошем спальном районе города на пересечении улиц Заводская и Владимирская! До Центрального пляжа 1571м (10 минут прогулочным шагом или 3 минуты на авто). До пляжа среди скал и роскошной Белой набережной - 1708м, т.е.12 минут пешком или 5 минут на авто. Всего 7 кварталов в любом выбранном Вами направлении и, Вы оказываетесь в невероятно красивых локациях курортного города с великолепно развитой гастрономической (рестораны, бары, кофейни с ароматным кофе и авторским чаем) и развлекательной (смотровые и спортивные площадки, караоке и танцевальные холлы, выставки и дегустации) инфраструктурой. Первый дом - с ремонтом 58 кв.м (кухня ,две комнаты и санузел) мебель и техника остается(диваны, кровати , кухонный гарнитур, столы , стулья. Второй дом - два этажа 105 кв.м (с одной стороны дома три комнаты, два санузла и кухня, а с другой стороны дома - кухня, комната, санузел). Мебель и техника остается. Два первых дома полностью оборудованы для сдачи отдыхающим (6 готовых номеров). Третий дом - 2 этажа 175кв.м в черновой внутренней отделке, с огромными комнатами свободной планировки. Причем на ...

👁 1 с 16.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

Характеристики

Площадь жилая	287.00 кв. м	Площадь кухни	84.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5 сот		

