

Купить дачу, дом, коттедж за 19 800 000 рублей на ул Чехова, 21

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Чехова, 21

19 800 000 Р

319 355Р за м²

62.00 м²

Общая



Продается настоящее родовое гнездо на юге России, в АНАПЕ ! В лучшем районе города - 12 микрорайоне Мы единственные хозяева, строили для себя и своей семьи. Технические характеристики: Фасад - 15,30 м Квadrатура дома - 62.5 м 4 комнаты, 1 этаж Земля - 5,72 сотки (в черте города!) Все коммуникации: газ, вода, канализация, электросчетчик на 15 кВт Мы позаботились и том, чтобы у вас был пассивный доход - на территории участка есть 6 домиков для курортного бизнеса : 5 домиков для сдачи на лето и 1 домик на круглый год (с отоплением, санузелом и кухней) Двор на 5 машин + гараж Место Тихое, спокойное, в радиусе 300 метров находится Южный рынок, остановка автотранспорта, отделение полиции. Через дорогу (100 метров) супермаркет Магнит, парикмахерская, хозяйственный магазин, 3 аптеки. В 5 минутах от дома есть школа и детский садик, площадка для детей, большой детский супермаркет игрушек, ассортимент продуктовых магазинов. До моря пешком - 25 минут песчаный пляж, 35 минут - галечный. Въезд к дому тоже есть. Дом для счастливой жизни и успешного бизнеса ждет вас в Анапе по адресу: улица Чехова 21 и стоит всего - 17,3 млн. рублей Подробнее расскажу и проведу видео- обзор по телефону Я - Полина

👁 1 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182521762](tel:+79182521762)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1976
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	5.72 сот		

