

Купить дачу, дом, коттедж за 13 450 000 рублей на улица Сергея Молчанова

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Сергея Молчанова

13 450 000 Р

31 948Р за м²

421.00 м²

Общая

90.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

Объект №166059. Продаётся дом у моря, выполненная в стиле эко-минимализм! 2. Описание местности До моря всего 800 метров – это 10-15 минут прогулки к широким песчаным пляжам. Район активно застраивается, магазины и торговые палатки. Это место идеально для проживания 3. Описание объекта В доме 14 комнат и построен на основе прочного монолитного железобетонного каркаса с колоннами и перекрытиями 300х300 мм. Фундамент – ленточный, монолитный, что обеспечивает надёжность на долгие годы. Стены – из керамзитоблоков толщиной 250 мм, создающие оптимальный микроклимат и энергоэффективность. Перекрытия – монолитные железобетонные, подходящие для любого дизайнерского решения. Объект выполнен в стилистике эко-минимализма – лаконичные формы, экологичные материалы и функциональность. Уже готов дизайн-проект, что ускоряет процесс завершения строительства. Дом введён в эксплуатацию в 2022 году – всё официально и без рисков. Звоните, чтобы обсудить детали и договориться о просмотре!

👁 0 с 24.11.2025, обновлен 24.11.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [+79994133006](tel:+79994133006)

Характеристики

Площадь жилая	90.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие отопления	да
Площадь участка	5 сот		



