

Купить офис, помещение под офис за 4 950 000 рублей на Мирная улица, 29 к1

Краснодарский край, Анапа, Мирная улица, 29 к1

4 950 000 Р

82 500Р за м²



60.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

3 из 6

Этаж

Объект 52606. Продам помещение свободного назначения на третьем этаже БЦ Времена года по адресу: г. Анапа, ул. Мирная 29 стр.2 Площадь 60кв.м Якорные арендаторы МАГНИТ и МАГНИТ-Косметик. Помещение подходит под офис, магазин, ателье, студию красоты, склад и т.д. Большая бесплатная стоянка около БЦ. Во всех МОП-ах сделан хороший качественный ремонт. Высокая проходимость, ЖК Времена года - более 10 000 человек численность жильцов. Третий этаж, все коммуникации, своя парковка. Высокая доходность Доходность помещений бизнес центре Времена года может достигать 15% годовых. Бесплатный паркинг Для арендаторов и гостей БЦ организована гостевая парковка, которая находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Идеальная локация Торговый центр расположен в районе с высоким пешеходным трафиком. Окружен несколькими жилыми комплексами на 37 000 жителей. Современная инфраструктура Оборудован системами противопожарной защиты, видеонаблюдения входных групп и парковки, качественной вентиляции, надежными лифтами, центральным отоплением.

👁 0 с 28.07.2023, обновлен 29.07.2023

Характеристики

Этаж	3	Этажей всего	6
Площадь жилая	60.00 кв. м		



