

Купить офис, помещение под офис за 20 600 000 рублей на Анапа

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Анапа

20 600 000 Р

248 193Р за м<sup>2</sup>

83.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 1

Этаж

Объект №154503. Продам коммерческое помещение общей площадью 83 м2 . Помещение находится в отличном месте, на первой береговой линии. Несмотря на топовую локацию, перед помещением своя парковка, с большим количеством парковочных мест. Входная группа выходит прям на набережную. В помещении сделан евро ремонт. Вода, канализация, свет, центральные, отопление индивидуальное газовое. Помещение отлично подойдет под разные виды бизнеса, но если вы хотите получать пассивный доход, то там уже есть арендаторы, которые платят высокую арендную плату. Период окупаемости данного помещения менее 10 лет, что очень хороший показатель. Инвестируйте в коммерческую недвижимость, получайте стабильный доход! Мы поможем!

👁 1 с 24.02.2025, обновлен 20.10.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [+79184803204](tel:+79184803204)

## Характеристики

|      |   |              |   |
|------|---|--------------|---|
| Этаж | 1 | Этажей всего | 1 |
|------|---|--------------|---|



