

Купить офис, помещение под офис за 6 990 000 рублей на Анапа

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Анапа

6 990 000 Р

205 588Р за м<sup>2</sup>

34.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 1

Этаж

Объект №174153. Коммерческая недвижимость с доходной арендой – отличный инвестиционный объект! Предлагаем вашему вниманию выгодное предложение на рынке недвижимости – продажу коммерческого помещения, которое уже сейчас приносит стабильную прибыль благодаря наличию надежного долгосрочного арендатора. Это отличная возможность приобрести готовый источник дохода без необходимости поиска клиентов или проведения дополнительных ремонтных работ. Основные характеристики: Общая площадь помещения: 34,3 квадратных метров Местоположение: перспективный район города с высоким уровнем плотности населения и развитой инфраструктурой; здесь активно ведется деловая деятельность, что обеспечивает постоянный поток потенциальных покупателей и потребителей услуг. Состояние помещения: качественный современный ремонт, который не требует значительных вложений со стороны нового владельца. Помещение оснащено всем необходимым набором коммуникаций (электроснабжение, водопровод, система канализации), обеспечивающих комфортное функционирование бизнеса. Транспортная доступность: удобное расположение рядом с крупными транспортными артериями и остановками общественного транспорта позволяет быстро добраться до места как сотрудникам компании, так и посетителям. Также предусмотрена удобная зона парковки, где можно разместить ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 20.10.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [+79388682122](tel:+79388682122)

## Характеристики

|      |   |              |   |
|------|---|--------------|---|
| Этаж | 1 | Этажей всего | 1 |
|------|---|--------------|---|



