

Купить офис, помещение под офис за 8 800 010 рублей на ул Парковая, 79 1

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Парковая, 79 1

8 800 010 Р

169 231Р за м²



52.00 м²

Общая

52.00 м²

Жилая

1 из 20

Этаж

Объект 58078. НЕ ФЕЙК! КЛЮЧИ ПОКАЗ! РЕАЛЬНАЯ КОММЕРЦИЯ!!! Продаётся коммерция на одной из самых оживленных улиц города по ул.Парковая, и пр-д солдатских матерей. Большинство машин выезжает из Анапы именно по этим улицам. Создан поток людей и машин в данную локацию. Центральное отопление! Будущие соседи: якорные арендаторы (Яндекс Маркет, Пятёрочка, Аптека, WB и т.д.) Панорамное остекление Высокие потолки 3,75 метра Идеальный вариант для бизнеса (первый этаж многоквартирного дома, большой пешеходный и авто трафик, рекламная поверхность и т.д) ВАЖНЫЕ ПЛЮСЫ: не отдельно стоящее здание (не снесут), земля не в аренде (договор не закончится), нет проблем с коммуникациями и электричеством (сеть многоквартирного дома) Арендаторы уже в очереди, подходит для: Салон красоты Брови Ногти Волосы Ресницы Парикмахерская Пивной магазин Пункт выдачи Суши Пицца Кофейня Шоу рум Офис Кафе ДОКУМЕНТЫ ПРОШЛИ ЮРИДИЧЕСКУЮ ПРОВЕРКУ И ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ. Наша деятельность застрахована в соответствии с Правилами страхования ответственности при осуществлении риэлтерской деятельности, мы являемся действительным членом Российской гильдии риелторов (РГР) и Кубанской Палаты Недвижимости

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180303766](tel:+79180303766)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	20
Площадь жилая	52.00 кв. м		



