

Купить офис, помещение под офис за 5 000 010 рублей на ул Парковая, 79 2

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Парковая, 79 2

5 000 010 Р

166 667Р за м²



30.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

1 из 18

Этаж

Объект 58445. ВНИМАНИЕ !!! Объект РЕАЛЬНЫЙ!!!! КЛЮЧИ ПОКАЗ! РЕАЛЬНАЯ КОММЕРЦИЯ!!! Продаётся коммерция на одной из самых оживленных улиц города по ул.Парковая, и пр-д солдатских матерей. Большинство машин выезжает из Анапы именно по этим улицам. Создан поток людей и машин в данную локацию. Дом СДАН! Центральное отопление! Будущие соседи: якорные арендаторы (Яндекс Маркет, Пятёрочка, Аптека, WB и т.д.) Панорамное остекление Высокие потолки 3,75 метра Идеальный вариант для бизнеса (первый этаж многоквартирного дома, большой пешеходный и авто трафик, рекламная поверхность и т.д) ВАЖНЫЕ ПЛЮСЫ: не отдельно стоящее здание (не снесут), земля не в аренде (договор не закончится), нет проблем с коммуникациями и электричеством (сеть многоквартирного дома) Арендаторы уже в очереди, подходит для: Салон красоты Брови Ногти Волосы Ресницы Парикмахерская Пивной магазин Пункт выдачи Суши Пицца Кофейня Шоу рум Офис Кафе ДОКУМЕНТЫ ПРОШЛИ ЮРИДИЧЕСКУЮ ПРОВЕРКУ И ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ. Наша деятельность застрахована в соответствии с Правилами страхования ответственности при осуществлении риэлтерской деятельности, мы являемся действительным членом Российской гильдии риелторов (РГР) и Кубанской Палаты Недвижимости Просмотров на сайте: 330

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180303766](tel:+79180303766)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	18
Площадь жилая	30.00 кв. м		

