

Купить землю, земельный участок за 2 000 000 рублей на Пионерский проспект

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Пионерский проспект

2 000 000 Р
200 000Р за сот.



10.00 сот.
Общая

Участок в Анапе, Нижнее Джемете. Участок расположен напротив ж/д вокзала, в непосредственной близости от Пионерского проспекта. Выход к пляжу через Черноморскую Зорьку пансионат Джемете. Участок в районе Джемете, 2-я курортная линия. Площадь участка 10 соток, участок имеет выгодное географическое месторасположение, в шаговой доступности пляж Джемете, удобные подъездные пути. Прямая асфальтированная дорога, выход и выезд на Пионерский проспект. Также рядом Федеральная трасса выезд на все направления. Коммуникации в нескольких десятках метрах, смежные участки рядом проданы и осваиваются. Данный участок как и весь массив входит в черту города и не требует дополнительных затрат по смене форме пользования. Участок размежеван, на участок имеется свидетельство о праве собственности. Данный объект может быть использован как в коммерческом, так и в частном жилищном назначении. Перспективным может быть строительство собственного дома, пункта автомобильного сервиса с боксом для мойки машин, постройки гостиницы и магазина. Участок находится рядом с ж/д вокзалом города Анапа, аквапарком Тики-Так, территория активно осваивается, проложена дорога, возводятся инфраструктурные объекты по линии МО РФ. Рядом уже построены и возведены частные дома гостиницы. Очень интересная цена учитывая расположение ...

👁 214 с 23.05.2018, обновлен 21.08.2025

Продавец: [АиБ](#)

Телефон: [8-918-985-43-52](tel:8-918-985-43-52)

