

Купить землю, земельный участок за 5 500 000 рублей на Анапа

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Анапа

5 500 000 Р

1 833 333Р за сот.

3.00 сот.

Общая

Объект №176375. Участок на второй береговой линии в Анапе: выгодное вложение в будущее Предлагаем эксклюзивный участок в курортной зоне Анапы — идеальная площадка для реализации коммерческих или жилых проектов. Ключевые преимущества Расположение: 1 км до песчаного пляжа (15–20 минут пешком). Статус: все документы готовы. Готовность к строительству: участок подключён ко всем коммуникациям. Пространство: достаточно места для крупного объекта. Технические характеристики Площадь: 3.5 сотки Два Фасад: 14\25 м Электричество: по меже. Газ: по меже (подведение в кратчайшие сроки). Водоснабжение: центральное, по меже. Канализация: центральная, по меже. Ландшафт: чистый, без построек. Инфраструктура и окружение Участок находится в центре курортной зоны Анапы. В шаговой доступности: магазины; кафе; транспортные остановки. Возможные варианты использования Участок идеально подойдёт для: гостиницы; санатория; комплекса частных апартаментов; ресторана; жилого комплекса; иной коммерческой недвижимости. Почему стоит выбрать этот участок? Выгодное расположение — близость к морю и развитой инфраструктуре. Полная готовность к строительству — не нужно тратить время и средства на подключение коммуникаций. Простор для реализации любых идей — площадь и фасад позволяют возвести крупный ...

👁 0 с 17.11.2025, обновлен 24.11.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [+79994251977](tel:+79994251977)

Характеристики

Статус земельного участка	ижс	Наличие водоснабжения	да
---------------------------	-----	-----------------------	----

