

Купить гараж, место в паркинге за 12 500 000 рублей на Кордонный пер

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Кордонный пер

12 500 000 Р

110 327Р за м²

113.30 м²

Общая

Продается Баталерка в г.Анапа пер.Кордонный, 1в. Расположена на 22 причале, Кооператив "Лукоморье". Назначение: нежилое помещение. В собственности с 2020 г. Год постройки: 1980. Материал стен: блок, кирпич. Площадь: 113,3 кв.м. В 2-х уровнях, 2 и 3 этаж. 2 этаж: пл.62,1 кв.м. (баталерка (кухня-гостиная) - 58,8 кв.м, с/у - 3,3 кв.м.) 3 этаж: пл.51,2 кв.м. (баталерка (две изолированные комнаты) - 22 и 17,5 кв.м, с/у - 3,5 и 2,9 кв.м, коридор - 5,3 кв.м, балкон). Вид на море. Состояние: отличное. С мебелью и техникой. Сплит-системы. Коммуникации: подключено электричество, центральный водопровод и центральная канализация. Нагрев воды от солнечных батарей, которые установлены на крыше. Отопление от электро конвекторов. Газа нет. Закрытая, охраняемая территория. Членство в кооперативе с правом места для судна, яхты (стоянка-эксплуатация маломерных судов). Информация о земельном участке: Документы-основания: постановление главы города-курорта Анапа Краснодарского края. Субъект права: кооператив "Лукоморье". Вид права: постоянное (бессрочное) пользование земельным участком. Объект права: земельный участок. Категория земель: земли населённых пунктов. Разрешенное использование: для стоянки маломерных судов индивидуальных владельцев. Площадь: 4300 кв.м.Номер объекта: # ...

👁 59 с 09.08.2020, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Квартирный вопрос](#)

Телефон: [+79184433502](tel:+79184433502)

