

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на Ореховая роща, 5

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Ореховая роща, 5

2 300 000 Р

76 667Р за м²



30.00 м²

Общая

Продается жилое помещение в Анапе, мкр Алексеевка. Объект расположен в частном секторе на ул.Ленинградской напротив магазина и ДК «Алексеевский». Представляет собой по факту однокомнатную квартиру или лучше студию с выделенным санузлом и лоджией, общая площадь объекта составляет 17кв.м, где 3кв.м-лоджия, 2кв.м-санузел и 12кв.м. сама комната. Отопление централизованное от бойлерной во дворе. Вода холодная, горячая, электроплита. Расположена студия на 1\4эт.дома, в бытность гостиницы. Внутренняя отделка дерево, качественно и со вкусом расшиты стены и фасад. Впечатление живое. Другое дело с чем это есть. Лучше с мидиями, конечно. Текущее назначение «не жилое помещение». При наличии кворума из проживающих собственников возможно проведение собрания с инициированием экспертизы на признание жилым и выход с иском в суд. Пока остается довольствоваться ценой и расположением. Удобный этаж, хороший район. Если в предложении цена-качество, лучшего предложения вы не сыскали, то не стоит терзать себя сомнения. В качестве постоянного или временного сезонного жилья объект подходит без всяких дополнительных согласований. Желаете приобрести данный объект или получить дополнительную информацию и консультацию, обращайтесь в компанию АиБ.

👁 182 с 22.05.2018, обновлен 20.10.2025

Продавец: [АиБ](#)

Телефон: [8-918-985-43-52](tel:8-918-985-43-52)

Характеристики

Количество комнат	1
-------------------	---

