Купить квартиру за 9 000 000 рублей на Центральный район, 29

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Центральный район, 29

9 000 000 Р

50 000Р за м^2

180.00 м^2

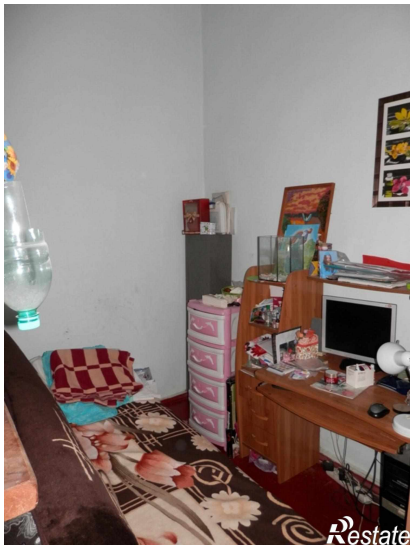
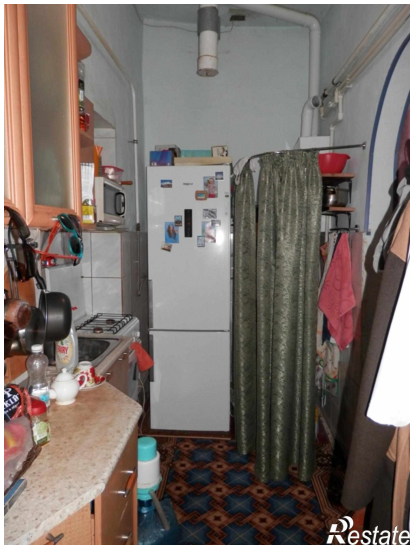
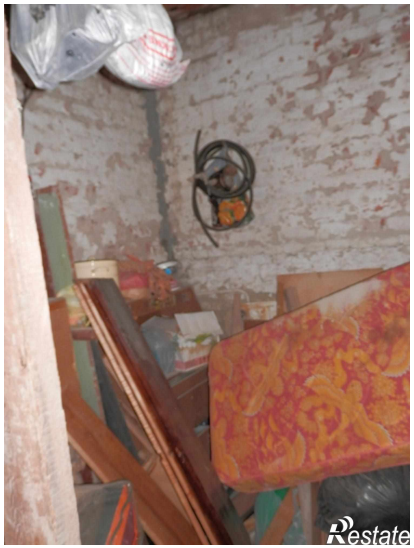
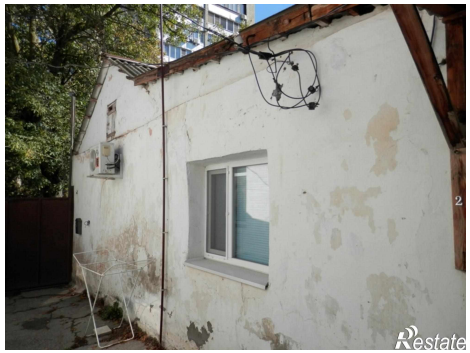
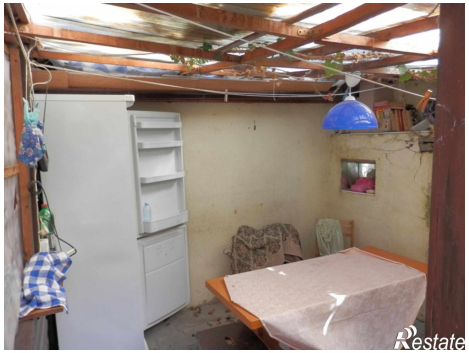
Общая

Две квартиры на земле в самом центре Анапы. Квартиры находятся в одном дворе частного дома. Квартиры жилые с ремонтом, всеми удобствами и отдельным входом. Под одной из квартир имеется старинный каменный винный подвал на всю площадь дома. Одна из квартир выходит тремя окнами на фасад, вторая одним окном. Каждая из квартир располагает площадью в 30кв.м. Квартира с тремя окнами однокомнатная, вторая квартира двухкомнатная. Функционально часть жилого дома на фасаде. Дома отстоят друг от друга отдельно по обе стороны входных ворот. Помимо непосредственно самих квартир есть номер для отдыхающих, беседка с закрытой территорией в конце общего двора и свободной землей и еще одно подсобное помещение с на земельном участке. Порядок землепользования детализирован Определением Судебной Коллегии Краснодарского края. Весьма эффективный и полный документ для дальнейшего мирного сосуществования. Общая площадь всех строений 180кв.м., площадь земельного участками под ними и свободной земли 2сотки. Перспективное использование-коммерческое направление, выкуп остальных долей дольщиков и возведение доходного или гостевого дома. Объект находится в двух шагах от городского парка, расположенного прямо на углу от дома. Стоимость объекта как вы сумели убедиться совершенно не завышена и потому позволяет осуществить ...

146 с 22.05.2018, обновлен 10.07.2025

Продавец: АиБ

Телефон: 8-918-985-43-52

Характеристики

Количество комнат	3