Купить квартиру за 10 200 000 рублей на улица Омелькова, 28

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Омелькова, 28

10 200 000 Р

156 923Р за м^2

65.00 м^2	36.00 м^2	13.00 м^2	6 из 8
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Объект №124528. В благоприятном районе с развитой инфраструктурой продаю двухкомнатную квартиру с ремонтом и мебелью .вдоль всей квартиры идет панорамная лоджия ,с кухни отдельный застекленный балкон. Квартира очень светлая ,сухая теплая. Из окон открывается прекрасный вид на город и морскую бухту . Дом кирпичный , малоэтажный 2016года. Имеется закрытый дворик. На первом этаже располагаются магазинчики. Дом с лифтом. Высокие потолки. В квартире выполнен качественный ремонт и укомплектована мебклью.забираем только холодильник и телевизоры. Сплит системы установлены. Квартира соответствует планировке, две изолированные комнаты и просторная кухня. Из каждой комнаты выход на лоджии

1 с 06.04.2024, обновлен 08.09.2025

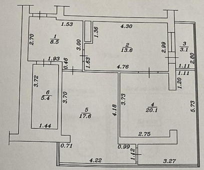
Продавец: Анапа-Партнер

Телефон: +79883471161

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	8
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м
Апартаменты	нет		

6 этаж



Экспликация помещений

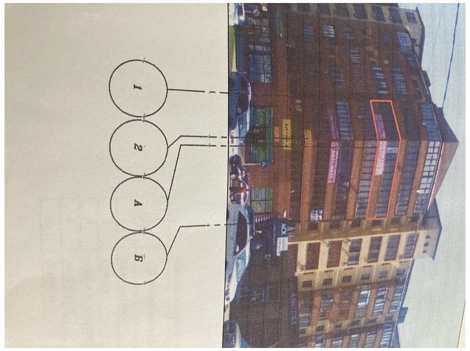
N п/п	Наименование	Ед. изме.	Кол.-во
1	коридор	кв.м	8.5
2	кухня	кв.м	13.6
3	балкон	кв.м	3.1
4	жилая комната	кв.м	20.1
5	жилая комната	кв.м	17.6
6	санузел	кв.м	5.4

Жилая S после перепланировки – 37.7 кв.м.
Общая S после перепланировки – 65.2 кв.м.

Изм	Кол.уч	Лист	Nдок	Подпись	Дата
Специалист эксперт	Аванесян А.А.				15.03.18
Главный специалист, Доверенность N 01-08/58	Бантова Е.А. от 11.01.2018				

Перепланировка жилого помещения "Квартира N 89", расположенное в многоквартирном доме лит. "А", по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Омелькова, д. 28

Стадия	Лист	Листов
П	5	6

План 6 этажа после перепланировки

ГБУ КК "Краевая техническая инвентаризация – Краевое БТИ" отдел по г.-к. Анапа