

Купить квартиру за 7 150 000 рублей на Стахановская улица, 1

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Стахановская улица, 1

7 150 000 Р

105 147Р за м²

68.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Объект №155447. !!!НЕ ФЭЙК!!! РЕАЛЬНАЯ КВАРТИРА!!! ОДНО из ЛУЧШИХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ по городу!!! Квартире требуется ремонт, поэтому такая цена! Предлагаю купить 3-х комнатную квартиру в одном из самом тихом и спокойном районе Анапы - 12 микрорайон. Квартира располагается на 2 этаже 5-ти этажного дома. Дом полностью кирпичный (внутренние стены, облицовка), очень тёплый, толщина стен 50 см. Общая площадь квартиры 67,8 кв. м. с лоджией. Все три жилые комнаты изолированные - 17,4 кв. м. (комната с выходом на лоджию), 10 кв. м. и 12,5 кв. м. Кухня 7,6 кв. м. также с выходом на лоджию. Просторная прихожая, можно выделить зону под шкаф-купе + имеется отдельное помещение под кладовую. Санузел раздельный. Мебель остается по договоренности. С окон открывается вид на зеленую зону отдыха! Коммуникации центральные, на кухне установлена газовая плита. Коммунальные платежи: лето - 1 500 рублей, зима - 4000 рублей в месяц. Во дворе дома имеются детская и спортивная площадки. Дом располагается в районе с развитой инфраструктурой (школа, детский сад, магазины, аптеки, Сбербанк, Южный рынок) и отличной транспортной развязкой. Дом находится вокруг зелени - не окна в окна ИПОТЕКА - ДА!!! Остались вопросы - звоните!

👁 4 с 08.06.2024, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [+79892427046](tel:+79892427046)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Апартаменты	нет		



