

Купить квартиру за 5 290 000 рублей на Рождественская улица, 42

Краснодарский край, Анапа, Рождественская улица, 42

5 290 000 Р

160 303Р за м<sup>2</sup>

33.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Объект №164909. Квартира полностью юридически чистая и готова к продаже, с полной стоимостью в договоре, один собственник, без обременений. Лучшее предложение в комплексе комфорт класса ЖК на ул.Рождественская 42 . О ДОМЕ: В самом развитом районе Анапы продается просторная 1 комнатная квартира общей площадью 33 кв.м. Все коммуникации центральные, отопление индивидуально газовое, что значительно экономит коммунальные платежи, есть возможность включения хоть летом и отключения отопления в случае отъезда зимой. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Развитая инфраструктура. Одна из лучших школ Анапы и садики в 2 минутах. Гипермаркет в 10 мин. ходьбы. Хорошая транспортная развязка, остановка автотранспорта в 40 метрах. До моря пешком 30 минут. О КВАРТИРЕ: Удобная планировка квартиры, распашонка, с кухней 9,5 кв.м., комнат 14,1 кв.м., просторный санузел 3,35 кв.м., В квартире хороший ремонт все делалось для себя. Есть кухонный гарнитур необходимая мебель и техника для комфортного проживания. Идеальный вариант как для постоянного проживания так и для сдачи в аренду. Проверено в Росреестре. Квартира свободна, передача ключей в день сделки. Быстрый показ. Звоните ответу на все вопросы.

👁 0 с 20.01.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [\(989\)2400014](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Апартаменты	нет		

