

Купить квартиру за 10 890 000 рублей на Анапское шоссе, 24к1

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Анапское шоссе, 24к1

10 890 000 Р

187 759Р за м²

58.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

6 из 20

Этаж

Объект №165404. Один собственник! Вся сумма в договоре! Без обременений! Продаётся 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом, мебелью и техникой! Остаётся ВСЁ! Квартира очень чистая, никогда не сдавалась в аренду! Мебель выполнена по заказу, в идеальном состоянии, остаётся новому собственнику. Окна выходят на 3 стороны: и во двор, и на улицу. В доме центральное отопление и своя собственная котельная, поэтому никогда нет перебоев с отоплением и плановых городских отключений горячей воды. Также огромный плюс - экономия на оплате услуг ЖКХ. Работает система оповещения при пожаре. В доме три лифта: 1 пассажирский и 2 грузовых. Имеется пандус. Современный жилой комплекс нового поколения класса Комфорт+ построен по концепции город в городе, т.е. для удовлетворения бытовых нужд в центр выбираться не придется. Таким образом, этот жилой комплекс отлично подойдет и тем, кто собирается брать квартиру в Анапе для постоянного проживания, и тем, кто присматривает недвижимость для сдачи в аренду. Вся инфраструктура в шаговой доступности: две муниципальных школы, №5 и №35, детские сады - частные прямо во дворе и муниципальный №11"Лазурный" в 10 минутах ходьбы, спортивные секции, студия вокала, отделение поликлиники. Во дворе множество магазинов, таких как: Пятерочка, Гипермаркет Магнит, ТЦ ...

👁 0 с 03.02.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [+79994241305](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	20
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Апартаменты	нет		



