

Купить студию за 6 500 000 рублей на Пионерский проспект, 20

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Пионерский проспект, 20

6 500 000 Р

464 286Р за м²

14.00 м²

Общая

8.00 м²

Жилая

2.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Объект №166184. Комплекс располагается на Пионерском проспекте 20, город Анапа. Огромная территория 4,7 га с многолетними деревьями и кустарниками. На территории 2 корпуса по 330 номеров. Все апартаменты оснащены необходимой мебелью, техникой, сантехникой, осветительными приборами - все входит в стоимость помещения. Имеется, кухонная зона. На территории уже имеется: открытый подогреваемый бассейн, зона шезлонгов, ресторан, тренажерный зал, детская комната, массажные кабинеты. У комплекса свой пляж с шезлонгами спасателями, летним кафе. К концу 2025 года на территории будут еще 2 открытых подогреваемых бассейна с банями и сауной. К 2027 году на территории будет запущен крытый спа комплекс с бассейном, медицинский центр, мини зоопарк, японский сад на крыше, амфитеатр. Апартаменты возможно сдавать в управление ГК и получать чистую прибыль от 800 тыс в год.

👁 0 с 10.02.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [+79286677742](tel:+79286677742)

Характеристики

Тип дома	монолитный	Этаж	1
Этажей всего	9	Студия	да
Площадь жилая	8.00 кв. м	Площадь кухни	2.00 кв. м
Апартаменты	да		

