

Купить студию за 7 500 000 рублей на улица Ленина, 202к2

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Ленина, 202к2

7 500 000 Р

250 000Р за м<sup>2</sup>

30.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Объект №165844. 1 собственник! Вся мебель и техника остаётся. Новый современный ремонт. Красивый вид на начало Кавказских гор. Жилой комплекс расположен в 500 метрах от моря (Высокий берег). Квартира-студия 30 м<sup>2</sup> в ЖК комфорт-класса "ПРИТЯЖЕНИЕ" с отдельной спальней зоной на застеклённой лоджии 6 кв.м.. ЖК "Притяжение" – это современный проект в формате прибрежной застройки. Малоэтажный дом с лифтом. Видеонаблюдение по всей территории. На закрытой дворовой территории -детские и спортивные площадки. Множество магазинов: Магнит, Магнит Косметик, Пятерочка, Перекресток, Фикспрайс, Красная Площадь, аптеки, медицинские центры, фитнес клубы, салоны красоты, школа №7, новая гимназия Эврика, фермерские рынки, парк Ореховая роща, Крещенский парк - всё в шаговой доступности. Рядом с ЖК ведётся строительство крупнейшего парка Императорский с прогулочными зонами, амфитеатром и выходом к морю со смотровой площадкой на город и море. Отличная транспортная доступность. На маршрутных автобусах легко добраться в любую точку города и пригорода. Чистый воздух, рядом популярные маршруты для активного образа жизни. Это Ласточкины гнезда, 800 ступеней, 300 ступеней. Самый чистый пляж в городе в 5 минутах ходьбы! Квартира ИДЕАЛЬНО ПОДОЙДЕТ для комфортного проживания или сдачу в аренду. Документы готовы ...

👁 0 с 24.02.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

## Характеристики

Тип дома	монолитный	Этаж	1
Этажей всего	4	Студия	да
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Апартаменты	нет		



