

Купить студию за 11 000 000 рублей на Крепостная улица, 51к1

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Крепостная улица, 51к1

11 000 000 Р

289 474Р за м²

38.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 23

Этаж

Объект №147636. В собственности более 5 лет. Рассмотрим ипотеку. Данная студия сдачи не видела, но как вариант шикарное место для заработка. Студия 38,8 кв. м. (7 кв.м. теплая лоджия). Ремонт, мебель по договоренности. Квартира с хорошим ремонтом, очень большая и просторная студия. В близком расположении к двум пляжам Черного моря. Это дает возможность рассматривать студию как инвестицию и сдавать кругло годично или ежедневно. В зимний период посуточно выходит около 2 т. р. Один взрослый собственник, без обременений детских долей ипотеки. Один из не многих красивых многоэтажек в г. Анапа, которую следует рассмотреть для приобретения квартиры. Данный ЖК наиболее известный и очень актуален так как ЖК грамотно расположен внутри города имеет зарытый двор, 4 лифта в доме, видео наблюдение, пожаробезопасность, консьерж, во дворе нет парковки, закрытые детские площадки, и многое другое что входит для элитного жилья. Инфраструктура в близи ЖК на Крепостной дает возможность прогулочным шагом решить все свои бытовые и насущные проблемы. Сбербанк главный офис, красно белое, магнит - 7 минут, Школа, детский садик - до 10 минут пешком. На просмотр договаривайтесь заранее, пока висит объявление студия в продаже.

👁 0 с 24.02.2025, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [+79881354134](tel:+79881354134)

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	6
Этажей всего	23	Студия	да
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Апартаменты	нет		

