

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на улица Крылова, 13к1

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Крылова, 13к1

9 900 000 Р

183 333Р за м<sup>2</sup>

54.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Объект №162106. Идеальная планировка и местоположение! 700м до моря! Продается 2-комнатная квартира в ЖК AVAnta класса Комфорт+, 53.9 кв.м, с предчистовой отделкой на 8 этаже 9-этажного монолитного дома. Год постройки - 2023. Все комнаты изолированы. По 4 квартиры в отдельном крыле на этаже. Большая гостиная или спальня 16.21 кв м правильной формы с эркером. Спальня или детская комната 13.2 кв м. Прекрасная возможность сделать ремонт на свой вкус, под свои задачи и бюджет. Полноценная кухня 10.35 кв м с застеклённой лоджией. Большая прихожая 6.76 кв м. Много места для гардероба. Раздельный санузел. Центральное отопление. Вид на начало Кавказских гор, храм. Двор в глубине от улиц. Удобный подъезд с центральной улицы Ленина и улицы Крылова. Шлагбаум, закрытый очень просторный двор, видеонаблюдение, большое количество детских и спортивных площадок, лапомойка, комната для питомцев, открытая наземная парковка, много места для авто. Море рядом. Строится 2 очередь новой белой набережной со спуском к чистому морю с благоустроенными пляжами. Уже построена первая очередь роскошной белой набережной с удобным пологим спуском на пляж. Великолепные виды на море и закаты. 3 парка. Дорогой инвестиционно привлекательный экологически чистый район. Вся инфраструктура. Магазины, аптеки, кафе ...

👁 0 с 24.02.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [\(989\)2400014](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Апартаменты	нет		

