

Купить квартиру за 18 450 000 рублей на улица Крылова, 13к2

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Крылова, 13к2

18 450 000 Р

242 763Р за м²

76.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Объект №162595. Продаётся 3-к квартира в шикарном и перспективном районе Анапы. В квартире 2 санузла: совмещённый и отдельный, довольно просторная кухня. Дом класса «Комфорт +». Все коммуникации центральные. Вся инфраструктура рядом. До Ореховой рощи 5 минут пешком, до новой красивой набережной и каменного пляжа – 10 мин. Район очень развит. Рядом находится «Перекрёсток». Неподалёку на улице Промышленной есть хозяйственные, продуктовые магазины, «Агрокомплекс», знаменитая кондитерская «Космос», привозы. Недалеко находится отделение Сбербанка, поликлиника, станция скорой помощи, Южный рынок, возле которого проходят практически все маршрутные такси города. На расстоянии нескольких кварталов есть ТРЦ «Красная Площадь», «Табрис», «FitnessZone» и др. спортзалы, круглосуточные «Пятёрочка» и «Магнит» (помимо обычных), хлебокомбинат с точкой реализации свежее испечённого товара. Также в пешей доступности Крещенский и Императорский парки, студии танцев, школы, садики, «Анапский индустриальный колледж», МПГУ им. Шолохова и т.д. ЖК «Avatna» будет ещё расширяться. После окончания первого этапа строительства (3 корпус на Крылова, 13), планируется второй этап с возведением нескольких жилых корпусов, корпуса апартаментов с коммерческими помещениями, паркинга на 4 тыс. (?) авто, школы и детского сада.

👁 0 с 24.02.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [+79184805006](tel:+79184805006)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Апартаменты	нет		



