

Купить квартиру за 13 600 000 рублей на улица Крылова, 13к2

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Крылова, 13к2

13 600 000 Р

226 667Р за м<sup>2</sup>

60.00 м<sup>2</sup>

Общая

33.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Объект №164995. Квартира в шикарной локации Анапы. Вид на море ! Лучший вариант для комфортной жизни. Один собственник. Без обременений. До моря пешком 10 минут неспешным шагом! О КВАРТИРЕ: вид на море из всех окон общая площадь 60 м2 жилая площадь 33 м2 площадь кухни 11 м2 квартира находится на 6 этаже выполнен качественный и современный ремонт во всей квартире установлен тёплый пол, также в каждой комнате установлены сплит-системы все центральные коммуникации (электричество, отопление, горячее и холодное водоснабжение, канализация). О ДОМЕ: ЖК "AVAnta" это три 9-этажных дома класса «комфорт+» в районе Высокого берега города-курорта Анапа, в 700 метрах от моря. Территория комплекса украшена зелёными газонами и пышными клумбами с ароматными южными цветами. Для любителей домашних животных на первом этаже расположится помещение для мойки лап питомцев. В комплексе закрытая территория: есть современные спортивные и детские площадки. Район, где находится ЖК "AVAnta", имеет развитую инфраструктуру. О СДЕЛКЕ: Юридическая чистота сделки Документы проверены в Росреестре — сделка будет быстрой и безопасной. Никаких обременений, всё готово для продажи. Один собственник.

👁 0 с 24.02.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [\(989\)2400014](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Апартаменты	нет		



