

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на ул Ленина, 201

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Ленина, 201

6 900 000 Р

80 233Р за м²

86.00 м²

Общая

22.00 м²

Кухня

1 из 6

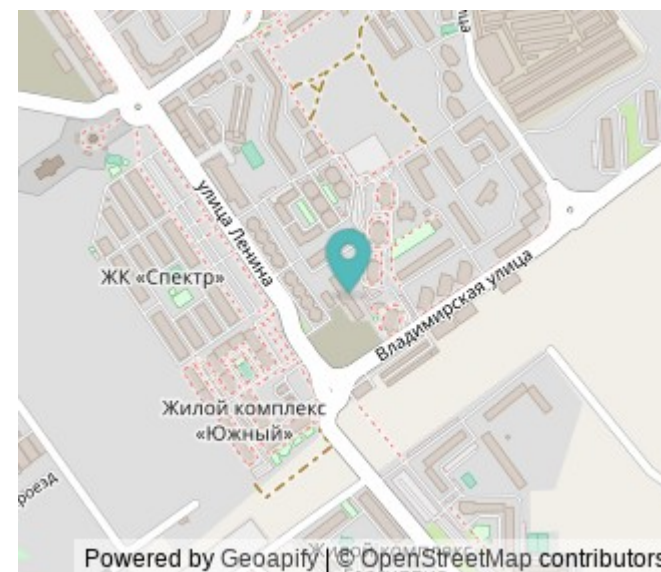
Этаж

Объект №123851 СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!!Продам просторную, уютную , трёхкомнатную квартиру в самом комфортном, для проживания микрорайоне города Анапа! Дом построен в 1998г.из кирпича, толщина стен 60 см. Первый этаж с высоким цоколем. В квартире две изолированные спальни с остеклёнными лоджиями в каждой, и большая кухня-гостиная с общей лоджией! Лоджии присоединены и узаконены в БТИ, что позволяет применить ипотеку, материнский капитал,, государственные сертификаты.Собственное подвальное помещение- сухое, просторное, с входом из лоджии в гостиную, где можно хранить продукты и закатку! В квартире остаётся мебель: кухонный гарнитур , прихожая, диваны,кровати в спальнях, шкафы,обеденный стол и стулья,варочная газовая панель,2 мощные сплит - системы,спутниковая антенна « триколор», интернет. Коммуникации центральные,есть общий счётчик на отопление,благодаря чему снижен платёж зимой. Придомовая территория тенистая, много деревьев и цветов, с зоной для отдыха:есть мангал и детская площадка. Расположение дома -мечта каждого, соседи добродушные! Рядом со входом в подъезд есть ещё один бонус-собственная кладовая, где можно хранить коляску или велосипед . Район 3Б микрорайон с развитой инфраструктурой , парк, в шаговой доступности школа, детские сады, торговый центр,фитнес центр,магазины «Пятёрочка» ...

👁 0 с 14.04.2025, обновлен 14.04.2025

Продавец: [Антон](#)

Телефон: [+79654596816](tel:+79654596816)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	6	Площадь кухни	22.00 кв. м

