

Купить квартиру за 5 880 000 рублей на Рождественская улица, 37

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Рождественская улица, 37

5 880 000 Р

154 737Р за м²



38.00 м²

Общая

9 из 19

Этаж

1-комнатная квартира с видом на море в новом доме! Продается 1-комнатная квартира в ЖК Трио Комфорт по адресу ул. Рождественская, 55, корпус 3. Новый дом 2025 года сдачи, квартира на 9 этаже с потрясающим видом на море. Основные характеристики: Площадь: 38 м². Этаж: 9/19. Отделка: черновая — возможность создать интерьер своей мечты. Дом новый, сдан в 2025 году. Преимущества ЖК: Закрытая территория, безопасный благоустроенный двор. Детские и спортивные площадки, зоны отдыха, беседки. Парковка за шлагбаумом + большая гостевая парковка. Отличное местоположение: Школа, магазины (Пятерочка), аптеки, Восточный рынок — всё рядом. 12 минут на машине до пляжа, 20 минут пешком до курортного центра. Удобная транспортная развязка, быстрый выезд в любой район Анапы. Идеальный вариант для жизни или инвестиций! Пишите, звоните — покажем квартиру в удобное время.

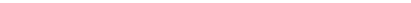
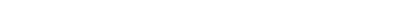
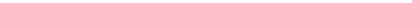
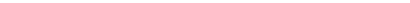
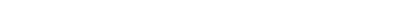
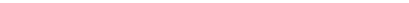
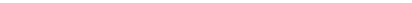
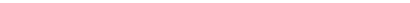
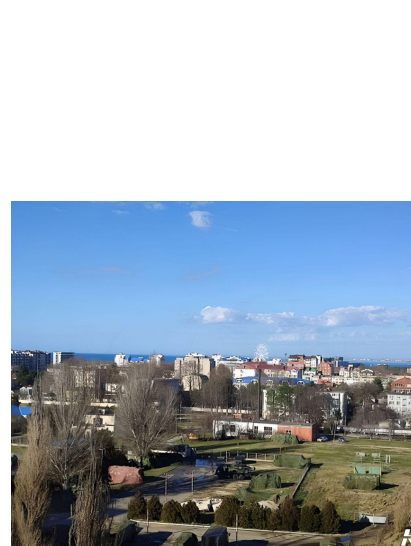
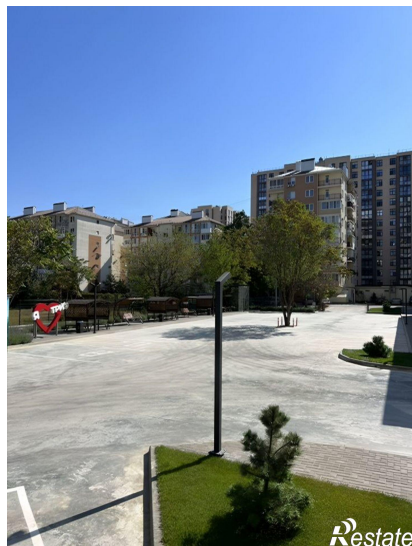
👁 0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180495114](tel:+79180495114)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	19		





Квартира имеет следующие характеристики:

Наименование характеристики	Описание
№ квартиры (строительный)	128
Общая проектная площадь, кв.м	34,62
Жилая проектная площадь, кв.м	16,11
Этаж	9
Количество комнат	1
Площадь комнаты-1, кв. м (№ 3 по плану, жилая комната)	16,11
Площадь кухни/кухонной зоны, кв. м (№5 по плану, кухня)	11,31
Площадь помещения вспомогательного назначения-1, кв. м (№ 1 по плану, коридор)	3,63
Площадь помещения вспомогательного назначения-2, кв. м (№ 2 по плану, сан.узел)	3,57
Площадь лоджии-1, кв. м (№ 4 по плану, лоджия)	3,60