

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Ленина, 131

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Ленина, 131

5 200 000 Р

148 571Р за м²



35.00 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Объект 58941. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА !!! Продается уютная 1-комнатная квартира площадью 36 м2 на 2 этаже 9-этажного дома в районе Ореховой рощи и Скорой помощи в г. Анапе в 10 мин ходьбы до моря !!! Тихий уютный двор с детской и спортивной площадками, в квартире не слышно городского шума. Отопление центральное, есть газ. Коммунальные платежи небольшие. Очень удобное расположение дома: рядом с перекрестком трех дорог (Ленина, Крылова, Промышленная) и Анапским индустриальным техникумом, но в некотором удалении от проезжей части, в шаговой доступности до набережной, каменистых пляжей и парка Ореховая Роща !!! В нескольких минутах ходьбы расположены Институт береговой охраны, Водоканал, филиал Московского педагогического университета, школа номер 7, два детских сада, Южный рынок, ярмарка на Промышленной, ДК Молодежный, ТРЦ Красная площадь и Табрис, магазины различной направленности. На первом этаже дома - филиал городской поликлиники, через дорогу станция скорой помощи. Рядом с домом три остановки общественного транспорта - автобусы в любую точку Анапы, а также на все пляжи, включая, Джемете, Витязево, Благовещенская, Утриш !!! Квартира отлично подойдет как для постоянного проживания, так и для сезонного отдыха или сдачи в аренду. Один собственник, вся сумма в договоре. Документы ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180303766](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь жилая	18.50 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

