

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Новороссийская улица, 308

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Новороссийская улица, 308

6 500 000 Р

103 175Р за м²



63.00 м²

Общая

45.80 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 15245. В продаже 4х комнатная квартира в кирпичном доме 1978 года постройки в центральной части города. Коммуникации центральные, горячая вода от газовой колонки. Общая площадь с балконом 63,6 кв м, без балкона - 61,2 кв м. Четыре комнаты: 10,6/8,8/17,9/8,4 кв м, одна проходная, кухня 7,2 кв м, с/у совмещен. Состояние жилое, квартира чистая и теплая. Можно сразу заезжать и жить. Две сплит-системы, новая газовая колонка Bosch. Пластиковые окна. В комнатах натяжные потолки. Новая входная металлическая дверь. Балкон застеклен. Идеально подходит как для большой семьи, так и для сдачи в аренду. Первая курортная зона Анапы. До Центрального пляжа 10-15 минут пешком через парк. Магазины, рынки, детские сады, школа N 5 рядом. Хорошее состояние. Документы в порядке. Один взрослый собственник, более 5 лет в собственности. Полная стоимость в договоре. Никто не зарегистрирован. Свободная продажа.

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186743663](tel:+79186743663)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	45.80 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



