

Купить квартиру за 17 499 000 рублей на улица Ивана Голубца, 106

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Ивана Голубца, 106

17 499 000 Р

201 138Р за м²



87.00 м²

Общая

38.70 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

8 из 8

Этаж

Арт. 65860321 Продается видовая полноценная 2-комнатная квартира 87,6 м² в самом удобном для жизни районе с потрясающим видом на море, горы и город, рядом с парком Ореховая Роща ! Прекрасное вложение как для проживания, так и для сдачи в аренду. Очень высокая арендная ставка круглый год. Квартира находится на 8 этаже 8-этажного кирпичного дома, 2013 г. постройки, рядом с самым популярным и красивым парком Анапы Ореховая роща и новой белоснежной набережной. Дом с лифтом! В 10-х минутах ходьбы гипермаркет Перекресток и DNS , аптека, OZON , Wildberries , Красное&Белое , Оптово-розничный продуктовый магазин . 2 раза в неделю проводится фермерская ярмарка Привоз с натуральными свежими фермерскими продуктами. В пешей доступности несколько детских и спортивных площадок с полем для мини футбола, а также гимназия Светоч (12 человек в классе), Почта России, супермаркет Магнит и Магнит Косметик , кафе, кондитерская, 2 остановки общественного транспорта и много других полезных заведений, а также самая красивая новая набережная Анапы со спуском к морю. Около 15 минут пешим шагом до Храма Князя Владимира и Крещенского парка с фонтанами и пешеходными дорожками, общей площадью 7 га. По квартире: Квартира общей площадью 87,6 м² (из них 27,2 м² занимает лоджия, откуда открывается ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183111610](tel:+79183111610)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	8
Площадь жилая	38.70 кв. м	Площадь комнат	20.30 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

